



COMANDO REGIONALE  
BASILICATA

Prot. nr. 35210/65  
del 12/05/2022



**Guardia di Finanza**  
**COMANDO REGIONALE BASILICATA**  
**Ufficio Amministrazione - Sezione Acquisti**

✉ Via della Meccanica n. 2, 85100 - Potenza – ☎ - 📠 097152899  
PEU: [pz0200032@gdf.it](mailto:pz0200032@gdf.it) - PEC: [pz0200000p@pec.gdf.it](mailto:pz0200000p@pec.gdf.it)

## AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

**Oggetto:** Procedura negoziata ex art 36 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. da svolgersi mediante la piattaforma telematica del mercato elettronico della P.A. (MEPA) per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione di un immobile demaniale, sito in Barile (PZ), viale Europa n.3, da adibire ad A.S.G.I., riservato al Comandante della Tenenza di Rionero in Vulture (PZ).

**C.I.G. (SIMOG): 9218268367**

Importo complessivo stimato dell'appalto: € **63.542,20** IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi.

Determina a contrarre: Atto Autorizzativo nr. 187 del 11/05/2022, ai sensi della normativa sopra citata, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo.

### PREMESSA:

Questa Stazione Appaltante, di seguito Distaccamento Amministrativo, intende acquisire eventuali manifestazioni di interesse degli operatori economici interessati a partecipare ad una procedura negoziata sotto soglia, nel rispetto della disciplina dettata dal D.L. n. 77/2021 convertito nella Legge n.108 del 29/07/2021 afferente le semplificazioni in materia di contratti pubblici e delle procedure amministrative, in vigore fino al 31/12/2023 e nel rispetto della disciplina dettata dall'art 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, a mezzo Richiesta di Offerta (RDO) sulla piattaforma Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) per la ristrutturazione di un immobile demaniale, sito in Barile (PZ), viale Europa n.3, da adibire ad A.S.G.I., riservato al Comandante della Tenenza di Rionero in Vulture (PZ).

Gli operatori economici interessati a presentare una manifestazione di interesse dovranno:

- essere iscritti ed avere le autocertificazioni debitamente rinnovate in M.E.P.A. al seguente bando del Mercato Elettronico, come indicato nella sottostante tabella:

<b>INIZIATIVA:</b> LAVORI EDILI
<b>CATEGORIA:</b> OG1
<b>SOTTOCATEGORIA:</b> EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI
<b>SEDE DI AFFARI DELL'IMPRESA/SEDE OPERATIVA:</b> TERRITORIO NAZIONALE

- Disporre di una firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata per la creazione di firma sicura, ex art. 38, c.2, D.P.R. n. 445/2000;
- possedere, idoneamente, pertinentemente e proporzionalmente all'ambito di attività del presente avviso, valutazioni di conformità del proprio sistema di gestione d'impresa alle norme:
  - UNI EN ISO 9001:2015;
  - ISO 14001:2015

**La verifica dei citati requisiti avverrà su tutti gli operatori economici interessati alla partecipazione con conseguenti segnalazioni all'A.G. di dichiarazioni false o mendaci.**

Il presente avviso, che non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né proposta contrattuale, è finalizzato ad esperire un'indagine di mercato e, pertanto, non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che, in qualunque momento, potrà interrompere la presente procedura ed intraprenderne altre, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Resta altresì inteso che l'istanza di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della procedura che, invece, dovranno essere dichiarati dall'interessato in occasione della procedura negoziata di affidamento ed accertati dalla Stazione Appaltante.

Il presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale del Corpo della Guardia di Finanza (Profilo del Committente) <http://www.gdf.gov.it/bandi-di-gara> alla pagina dedicata alla presente procedura, ha lo scopo di favorire la partecipazione e la consultazione di Operatori Economici, mediante acquisizione di espressa manifestazione di interesse da parte degli stessi ad essere invitati a presentare offerta (RDO).

#### **OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO:**

L'affidamento, come indicato in premessa, concerne la ristrutturazione di un immobile demaniale, sito in Barile (PZ), viale Europa n.3, da adibire ad alloggio di tipo A.S.G.I., riservato al Comandante della Tenenza di Rionero in Vulture (PZ).

#### **TEMPI DI ESECUZIONE:**

La prestazione dovrà iniziare, salvo diverse indicazioni da parte del Direttore dell'Esecuzione Contrattuale e problematiche connesse, a partire dal 30 Giugno 2022 e concludersi entro il 30 Settembre 2022, salvo proroghe.

#### **PENALITA':**

Per l'eventuale applicazione di penalità, si rinvia al Capitolato Generali d'Oneri per la fornitura di beni e prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza (D.M. 24/10/2014, n. 181).

#### **VALORE DELL'APPALTO:**

Il **valore presunto** dell'affidamento ammonta ad € **63.542,20**

(sessantaseimilatrentadue/00) – oltre I.V.A. e oneri per la sicurezza.

Si precisa che l'importo relativo agli oneri della sicurezza è pari a € 4.978,56

(quattromilanovecentosettantotto/56) IVA esclusa.

### **PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'Amministrazione, sulla base del presente avviso, procederà ad esperire una RDO mediante la piattaforma M.E.P.A.

Con determinazione a contrarre vengono definiti i seguenti limiti minimi di operatori economici (OO.EE.) da invitare:

- valore dell'appalto totale: € **63.542,20** oltre l'IVA e oneri per la sicurezza;
- numero minimo di Operatori Economici da invitare: 5.

L'invito alla RDO sarà inoltrato esclusivamente attraverso la piattaforma MEPA:

- nel caso di raggiungimento del "numero minimo" di richieste (5), ai soli Operatori Economici che abbiano manifestato interesse secondo le modalità successivamente descritte e che siano iscritti su MEPA allo specifico "LAVORI – EDILI – OG1";
- qualora gli Operatori Economici che abbiano manifestato interesse siano meno di 5, la Stazione Appaltante provvederà ad integrare l'elenco partecipanti fino al massimo di 5 (cinque) invitati, a mezzo sorteggio degli Operatori Economici iscritti allo specifico bando M.E.P.A. di riferimento "LAVORI – EDILI – OG1".

[es. 1: se manifestano interesse solo n. 2 (due) OO.EE, saranno sorteggiati n.3 (tre) OO.EE; es. 2: se manifestano interesse 0 (zero) OO.EE, saranno sorteggiati n. 5 (cinque) OO.EE].

- L'eventuale sorteggio avverrà a mezzo dell'applicativo presente in MEPA.

L'Amministrazione procederà ad esperire una RDO, esclusivamente mediante la piattaforma M.E.P.A. secondo lo specifico BANDO e CATEGORIA indicati nella premessa.

La Ditta aggiudicataria dovrà garantire l'assolvimento delle prestazioni e gli adempimenti che saranno riportati nella Documentazione tecnica allegata alla RDO. (Capitolato Tecnico, Computo Metrico etc...)

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso; pertanto, ai sensi dell'art. 1 del Decreto legge nr. 77/2021 convertito nella Legge n.108 del 29/07/2021 afferente le semplificazioni in materia di contratti pubblici e delle procedure amministrative, in vigore fino al 31/12/2023.

Considerata l'inderogabile esigenza di assicurare la manutenzione in argomento, ai sensi dell'art. 69 del R.D. 23/5/1924, n. 827 (Regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la Contabilità generale dello Stato), si provvederà ad aggiudicarlo anche in presenza di una sola offerta valida.

I soggetti che intendono partecipare alla gara, a pena di inammissibilità, non devono incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016.

Devono possedere, inoltre, i requisiti e le capacità di cui all'art. 83, comma 1, lett. a), b) e c) del D.lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, la verifica dei requisiti di carattere generale nonché i requisiti speciali di idoneità professionale in capo agli Operatori economici, sarà effettuata mediante l'utilizzo del sistema "AVCPass", gestito, fino all'emanazione di apposite disposizioni di legge, dall'Autorità Nazionale Anticorruzione. Pertanto, tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema "AVCPass".

### **DEPOSITO CAUZIONALE:**

L'impresa aggiudicataria dovrà fornire, prima della firma del documento elettronico di stipula, un deposito cauzionale definitivo, pari al 10% dell'importo contrattuale (ridotto al 5% in caso di possesso del certificato ISO 9001), a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni assunte e del risarcimento dei danni derivanti da eventuali inadempienze, fatta sal-

va la risarcibilità del maggior danno. Secondo quanto previsto ai commi 2 e 3 dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, tale garanzia potrà essere prestata sotto forma di Quietanza di Tesoreria Provinciale dello Stato comprovante l'effettuato deposito (in numerario o in titoli al portatore del debito pubblico dello Stato o garantiti dallo Stato), nonché di fideiussione bancaria o assicurativa, a scelta dell'offerente; la stessa dovrà essere corredata da autentica notarile, della firma del/dei funzionario/i che legalmente può/possono impegnare l'Istituto bancario o assicurativo, nonché attestare che i summenzionati funzionari sono in possesso degli occorrenti poteri per impegnare legalmente la Banca o l'Assicurazione.

La garanzia, che sarà svincolata a seguito della piena ed esatta esecuzione del contratto, dovrà:

- essere presentata in originale o mediante l'Atto Pubblico Informativo Notarile;
- essere intestata a "Comando Regionale Basilicata Guardia di Finanza – Ufficio Amministrazione – Sez. Acquisti – Via della Meccanica, 2 – 85100 – Potenza”;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale previsto dall'art. 1944 Codice Civile;
- prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile;
- prevedere espressamente l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta della Stazione Appaltante.

#### **TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:**

La manifestazione di interesse, redatta sul modulo allegato al presente avviso (Allegato 1 - Istanza di manifestazione d'interesse) predisposto dalla Stazione Appaltante e pubblicato sul sito istituzionale <http://www.gdf.gov.it/bandi-di-gara>, dovrà pervenire, per motivi di urgenza, entro il termine perentorio del giorno 13/06/2022 alle ore 12:00, a pena di esclusione, a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) al seguente indirizzo: pz0200000p@pec.gdf.it, recante l'indicazione, oltre all'intestazione ed all'indirizzo del mittente, la seguente dicitura: "Affidamento dei lavori di ristrutturazione di un immobile demaniale, sito in Barile (PZ), viale Europa n.3, da adibire ad A.S.G.I., riservato al Comandante della Tenenza di Rionero in Vulture (PZ).”.

La PEC dovrà riportare come oggetto: "Lavori di ristrutturazione dell'immobile sito in Barile (PZ) per il Comandante della Tenenza di Rionero in Vulture. CIG: **9218268367**".

Il termine inderogabile di cui sopra è posto a tutela del principio di parità di trattamento. Pertanto, le manifestazioni di interesse pervenute dopo il termine sopra indicato, saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione. Il recapito tempestivo rimane, in ogni caso, ad esclusivo rischio dell'operatore economico e la Stazione Appaltante non sarà tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta e sottoscritta:

- dal legale rappresentante dell'Operatore Economico singolo;
- dal legale rappresentante dell'Operatore capogruppo, se trattasi di Raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario, GEIE costituito;
- dal legale rappresentante di ciascun Operatore raggruppato, se trattasi di Raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario, GEIE costituendi, corredata della fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Non saranno ammesse istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte e non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

**N.B. Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta, pena l'inammissibilità della stessa.**

Le manifestazioni di interesse saranno dichiarate non ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto;
- non risultino sottoscritte dal legale rappresentante del soggetto giuridico interessato;
- non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore.

#### **RICHIESTA DI CHIARIMENTI:**

I chiarimenti di carattere amministrativo sulla procedura potranno essere richiesti esclusivamente all'indirizzo PEC in intestazione ovvero alla mail [PZ0200032@GDF.IT](mailto:PZ0200032@GDF.IT) e dovranno essere indirizzati al Distaccamento Amministrativo Basilicata e al Responsabile Unico del Procedimento – **C/a Ufficio Amministrazione – Sez. Acquisti**, entro le ore 12:00 del 10/06/2022.

#### **ALTRE INFORMAZIONI:**

**Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure.**

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta stabilito sin d'ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

*Firmato digitalmente*

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(Ten.Col. Alfredo Serafini)